

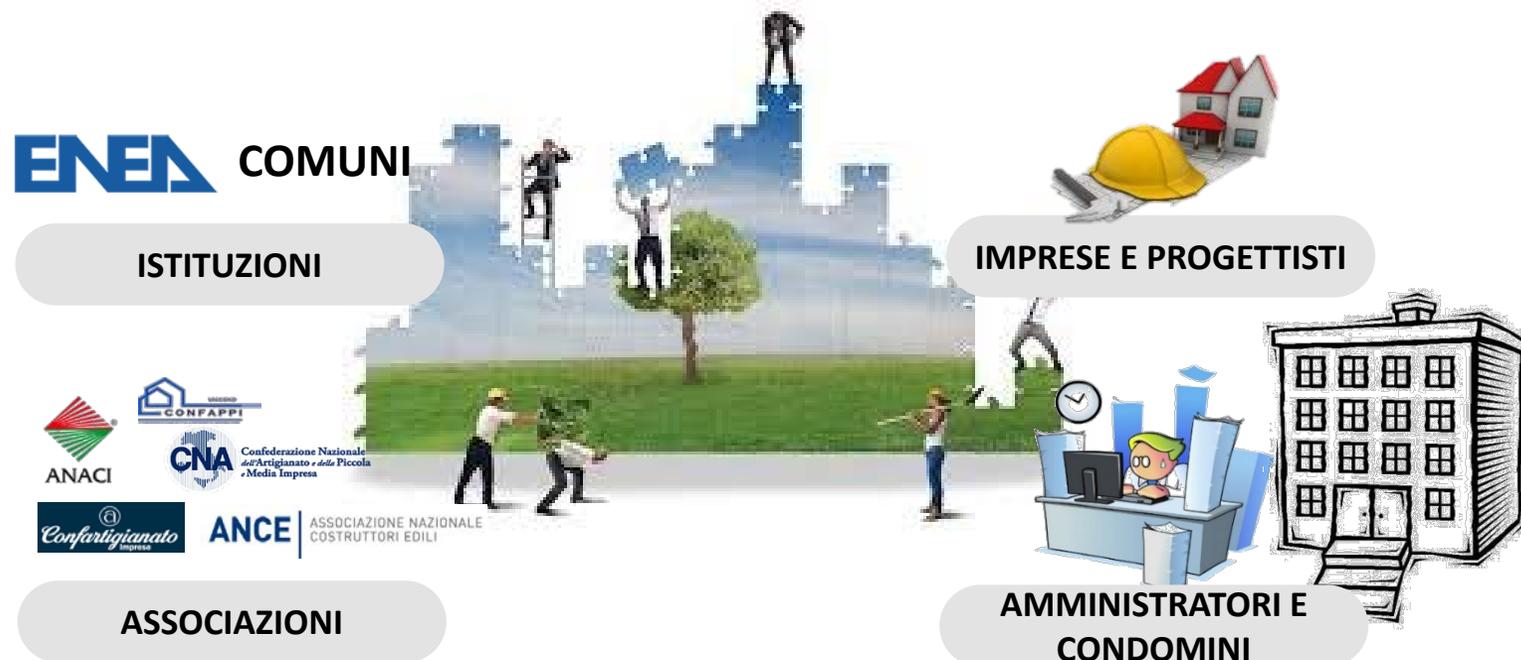
CAPPOTTOMIO

**Il progetto «CappottoMio»
per la riqualificazione energetica degli edifici**

Un unico obiettivo: gestire al meglio una grande opportunità



L'obiettivo è quello di definire insieme un percorso con le Istituzioni, le imprese, i progettisti, le Associazioni di categoria e gli amministratori condominiali per massimizzare la grande opportunità sulla riqualificazione energetica sancita dal decreto «rilancio» 2020



Eni gas e luce e Comune di Taranto insieme per promuovere la conoscenza sulla riqualificazione energetica degli edifici



**Firmata a inizio 2020
la convenzione con
l'obiettivo di
promuovere la
conoscenza Eco e
Sisma Bonus**

Azione congiunta per organizzare gli incontri coinvolgendo amministratori, progettisti e cittadini dell'intera realtà territoriale

Comune come parte attiva di un cambiamento culturale

Coinvolgimento delle migliori professionalità locali con il coordinamento operativo di partner Eni gas e luce

Eni gas e luce investirà per riqualificare energeticamente sulle **strutture pubbliche del territorio** (scuole, biblioteca, palestre, uffici dell'ente).

Con il DL «Rilancio» la collaborazione sul territorio è ancora più importante

Rafforzamento dell'Ecobonus e del Sismabonus su Condomini, unità immobiliari adibite ad abitazione principale e IACP attraverso:

- ✓ aumento delle **detrazioni fiscali** al **110%** per i lavori di:
 1. riqualificazione energetica (**Ecobonus**) con l'obbligo di miglioramento minimo di 2 classi energetiche dell'edificio:
 - a) **Cappotti termici** (60.000€ per unità immobiliare)
 - b) Sostituzione **Impianti centralizzati con Caldaie a Condensazione (classe A), Pompa di calore, Microgeneratore** (30.000€ per ui)
 - c) Sostituzione **Impianti di climatizzazione su edifici unifamiliari con Pompa di calore, Microgeneratore** (30.000€ per ui)
 - d) Tutti gli altri interventi di efficientamento energetico (**infissi, schermature solari e caldaie a condensazione**) se associati ai punti a-b-c
 2. messa in sicurezza degli edifici in zone ad alto rischio sismico (**Sismabonus**) nelle sole zone sismiche 1-2-3 (96.000€ per ui)
 3. **Impianti fotovoltaici** se associati ai punti 1 e 2 (48.000€ per ui) + sistemi di accumulo (1.000€ x kWh di capacità)
 4. Installazione infrastrutture per **ricarica veicoli elettrici** se associati ai punti 1 a-b-c e 2 (3.000€ x 7kW)
- ✓ «ritorno» **sconto in fattura** con recupero del credito fiscale in **solli 5 anni**
- ✓ la **cedibilità del credito** sia per l'impresa che per il cliente **estesa a terzi e alle banche/intermediari finanziari**
- ✓ La **cedibilità anche dei soli interventi previsti con il bonus facciate (90%)**

CappottoMio

Una squadra

Sempre più forte



Eni gas e luce

Competenze in ambito di efficienza energetica, la forza commerciale e del marchio Eni, il fronting nei confronti del sistema attraverso l'acquisto del credito fiscale.

Harley&Dickinson

La piattaforma, la consulenza tecnica e finanziaria e la copertura territoriale.

Le imprese partner CappottoMio

Una squadra selezionata e qualificata di professionisti che sono in prima linea con Eni gas e luce.

I partner finanziari CappottoMio

Un supporto fondamentale all'iniziativa CappottoMio con i servizi che generano "efficienza" anche dal punto di vista finanziario.



+ 200 operazioni

+ 140 cantieri terminati

+ 50 mln € di credito fiscale



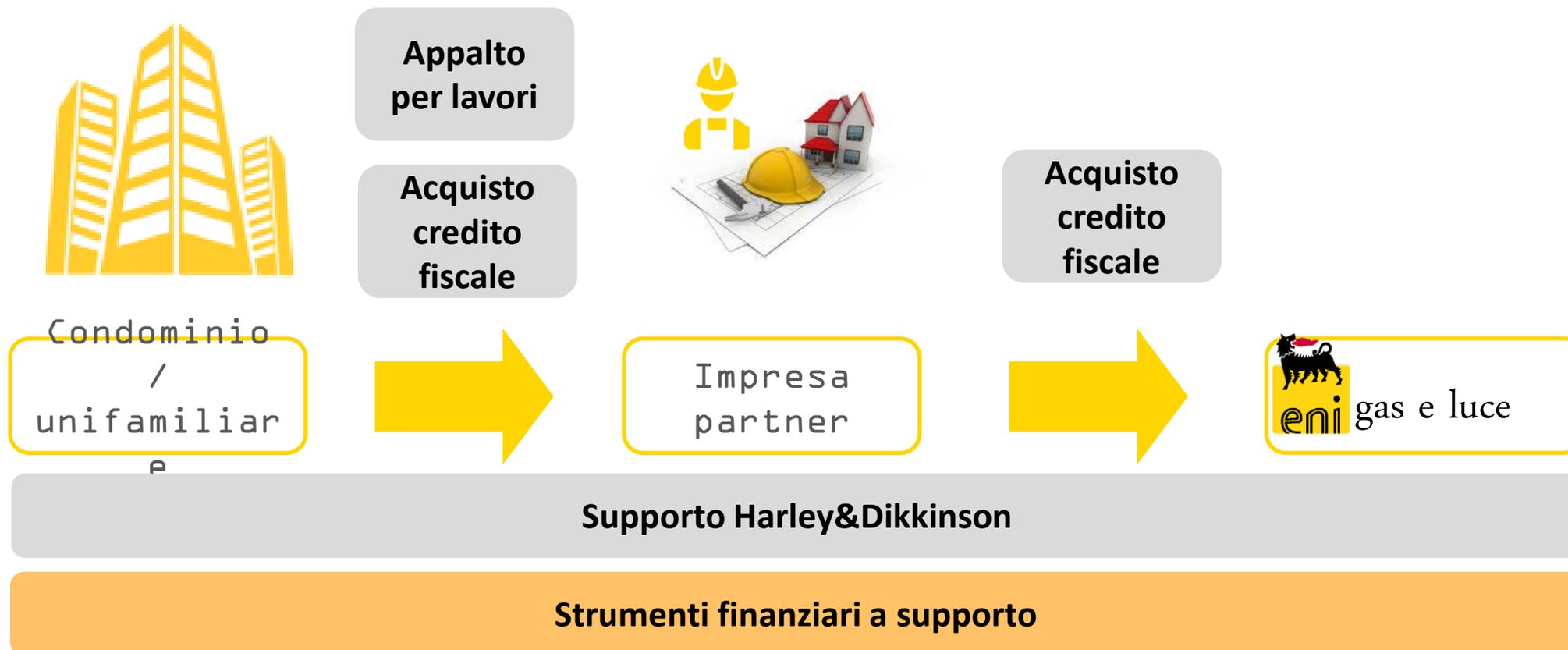
Come si diventa partner e quali sono i servizi



- 1. Accordo di collaborazione commerciale con Eni gas e luce**
- 2. Accordo di collaborazione commerciale con Harley&Dickinson**

- I. Impegno Eni gas e luce su acquisto credito fiscale
- II. Referente Eni gas e luce dedicato
- III. Accesso alla piattaforma wikibuilding per quotare e gestire le offerte
- IV. Supporto tecnico/amministrativo continuativo tramite il gestore di Harley&Dickinson

Flusso operativo, economico e fiscale



La garanzia di professionalità, solidità e qualità oggi è ancora più importante



- **Supporto continuo all'amministratore** durante l'intero processo
 - Studio, analisi e preparazione della proposta di intervento
 - preparazione assemblea (incontri con consiglieri) e partecipazione ad assemblea
 - Supporto nella predisposizione della documentazione necessaria per la cessione del credito (delibera e allegato D)
 - Validazione documentazione
 - Supporto ad amministratore e impresa nelle comunicazioni verso AdE e nella gestione del cassetto fiscale
- **Elevata qualità dell'intervento garantito da impresa partner** anche attraverso **attività di commissioning di Eni gas e luce**
- **Rielaborazione dei progetti in stand-by**



eni gas e luce :

Grazie per l'attenzione

Per informazioni sul sito web: www.enigaseluce.com/cappottomio

Nello Nappi: 3488262547 – aniello.nappi@enigaseluce.com



CAPPOTTOMIO
